

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Cegłowie działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

**WICIEJÓW: nieruchomość zabudowana składająca się z działki nr 292/1**

KW nr SI1M/00005149/6,

o łącznej powierzchni 0,2200 ha,

*Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 292/1 położonej w miejscowości Wiciejów nieruchomość zgodnie z uchwałą Nr XLI/204/10 Rady Gminy Cegłów z 21 października 2010 r., uchwałą Nr XLII/349/14 Rady Gminy Cegłów z dnia 27 marca 2014 r., uchwałą Nr XI/90/2015 Rady Gminy Cegłów z dnia 27 sierpnia 2015 r. w studium położona jest w strefie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Działka nr 292/1 jest położona po południowej stronie utwardzonej drogi prowadzącej z Wiciejowa do miejscowości Barcząca ul. Sosnowa. Działka ma kształt prostokąta o wymiarach 36.5x60 m. Energia elektryczna znajduje się po przeciwległej stronie drogi.*

Położenie nieruchomości określa fotografia 2.

**cena wywoławcza za udział : 66.000,00 zł.**

Wadium 7 000,00 zł, postąpienie w kwocie nie niższej niż 2.000,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 września 2017 r. o godz. 9<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Cegłów.**

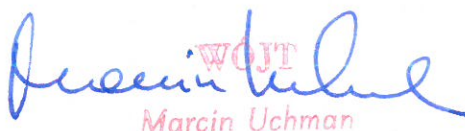
Zainteresowani winni wpłacić wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Cegłów BS Mrozy o/Cegłów 46 9227 0004 0000 1238 2000 0510 nie później niż do dnia 20 września 2017 r.

Jeżeli osoba wyłoniona jako nabywca nie stawi się w ustalonym terminie do zawarcia stosownej umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy wówczas wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Kupujący ponosi koszty aktu notarialnego, oraz koszty wskazania granic.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Informację na temat prowadzonego przetargu oraz nieruchomości można uzyskać w siedzibie urzędu lub telefonicznie 25 759 59 39.

  
WÓJT  
Marcin Uchman

Fotografia 1

Adres: Wiciejów, gmina Ceglów dz. 292/1

15

**Dokumentacja fotograficzna wykonana w dniu 18-05-2017 roku**

Adres: Wiciejów, gmina Ceglów

**Dojazd i widok ogólny nieruchomości**



Data: 19-05-2017

Sporządziła: Aneta Ślęzak

## Fotografia 2



### System Informacji Przestrzennej Powiatu Mińskiego

skala 1 : 1000



Map data © OpenStreetMap contributors